

# アイダ設計の注文住宅

**住まいづくりご相談会開催**  
週末にご都合がつかないお客様は平日でも承ります。お気軽にお問い合わせ下さい。

**木の住まいをもっと強く、もっと快適に!地震・台風・火災からご家族とお住まいを守ります。**  
**政府主導の【住宅版エコポイント】が【復興支援・住宅エコポイント制度】として再開!**

## 地震に強い 構造用耐力面材で一体化

外周部を構造用面材で囲み一体化させた点が最大の特徴。構造用面材を柱・梁・土台にクキ打ちで強力に一体化しているため、接合部に比べはるかに変形が小さく、また、接合部を金物などで強化することにより、柱が土台から浮き上がるような事態を防ぎ、地震などの外力を基礎にしっかりと伝えます。

耐震性向上  
耐震性向上  
耐震性向上

## 地震に強い 制震装置『SSダンパー』

建物のダメージを最小限に! これならさらに安心!

安全を上回る安心をご提案。  
地震の揺れを効果的に吸収することにより、住まい全体を柔軟に守ります!

安全耐震構造 約3.0倍  
耐震工法 約3.0倍  
耐震工法+制震装置 約6.0倍

建物の揺れを2分の1に軽減。  
SSダンパーは地震による建物の揺れを軽減するシステムです。何度でも震動エネルギーを吸収、繰り返す余震にも効果。メンテナンスフリーで半永久的な効果。

## 地震・台風にも強い 屋根材

スーパーロック工法により従来の6倍ほどの耐震・耐風性能を発揮します。

地震に強い 基礎  
基礎全体を鉄筋で強化しコンクリートを打設。建物に伝わる力を効果的に吸収します。

## 台風にも強い ひねり金物

屋根の下地である垂木と母屋や桁などの構造体とガッチリ固定し、強風で屋根が吹き飛ばされることを防ぎます。

## 地震にも強い システムキッチン

キッチンのダウンウォールに地震などの揺れを感じるセンサーが感知するとロックがかかる新キッチン機構付。中もの飛び出すことがありません。

# 安心の家造りを応援! たいさく君

安心構造! 地震・火災・台風にも強い!

## 自由設計30坪4LDK

建物体格 980万円 (税込)

<h3>System Kitchen</h3> <p>● 全扉無垢材 ● 全扉無垢材 ● 全扉無垢材</p>	<h3>Low-Eペアガラス</h3> <p>● 断熱性能向上 ● 遮音性能向上 ● 防曇性能向上</p>	<h3>省令準耐火構造</h3> <p>① 隣家などから火をもらわない。 ② 火災が発生しても火が広がらない。 ③ 万が一、煙から火が出ても延焼を止める。</p>	<h3>全熱交換機24時間換気システム</h3> <p>● 全熱交換機 ● バイパス</p>	<h3>標準装備一覧</h3> <ol style="list-style-type: none"> <li>省エネ等級4(最高)</li> <li>高断熱住宅</li> <li>全熱交換機24時間換気システム</li> <li>耐力面材ダイライト</li> <li>制震装置『SSダンパー』</li> <li>耐震金具(ひねり金物)</li> <li>高効率給湯器エコジョーズ</li> <li>省令準耐火構造</li> <li>Low-Eペアガラス</li> <li>1坪タイプユニットバス</li> <li>サーモバス・フロア</li> <li>システムキッチン(ロック機能付き)</li> <li>外壁(親水コーティング)</li> <li>高耐震・高耐久</li> <li>自由設計</li> <li>建物35年保証(※)</li> </ol>
<h3>構造用耐力面材</h3> <p>新防火基準もクリア、火災に強い住まい</p>	<h3>Bath&amp;Lavatory</h3> <p>● サーマ/スライト ● サーマ/スライト</p>	<h3>玄関収納・シャッター</h3> <p>● 玄関収納 ● シャッター</p>	<h3>Fittings</h3> <p>● ドア ● ウィンドウ</p>	<h3>サイディング</h3> <p>● サイディング ● サイディング</p>

## デザインにもこだわりたい!

アイダの注文住宅ならではの豊富な外観パターン。きっと希望が叶います。

ジョージアン 豪華なクラシックスタイル  
ニューズ 風情あふれる伝統スタイル  
エレガント 優雅で上品なスタイル  
シンプルモダン 自然なスタイル  
モダン 洗練されたスタイル  
クラシック 伝統的なスタイル  
モダン 洗練されたスタイル  
クラシック 伝統的なスタイル  
モダン 洗練されたスタイル  
クラシック 伝統的なスタイル

注文住宅のカタログ請求はこちらをクリック!

# アイダ設計の注文住宅 完全自由設計で家が建つ!

## Bravo Standard プラポスタンダード

建物 15.12坪 本体価格 555万円 (税込)

自由設計 555住宅プラン例

1F: LDK 11帖, 洋室 9帖  
2F: バルコニー, 洋室 9帖

返済期間 10年の短期住宅ローンでも、月々4万円台のお支払い。35年払いに比べて利息分の支払いを削減することができます。

返済額 月々 48,801円 (元金100万円、返済期間10年)

## 自由設計 666住宅プラン例

建物 19.99坪 本体価格 666万円 (税込)

テレビCM好評放映中!

理想の住まいを形にするため555万円住宅をはじめ、多彩なバリエーションでご家族さまの夢を叶えます。これからは心を含めた家づくりを通して街づくりのお手伝いをしていきます。

奥行きのあるバルコニーは洗濯もたくさん干せて便利です。採光を考えた開け閉め家族のふれあいを大切にしたリビング階段。

1階床面積 / 37.26㎡  
2階床面積 / 28.98㎡  
延床面積 / 66.24㎡

## Bravo Standard プラポスタンダード

建物 27.49坪 本体価格 777万円 (税込)

31年以上培ってきた こだわりの木造軸組工法

年間2,200棟の信頼と実績

自社一貫体制による中間マージンのカット

大量仕入れによるコストダウン

トップランナー基準の住宅

理想の住まいを形にするため多彩なバリエーションでご家族さまの夢を叶えます。これからは心を含めた家づくりを通して街づくりのお手伝いをしていきます。

## Works File / 777万円住宅

標準装備も広さも納得。コストパフォーマンスに優れた注文住宅。

自由設計 777住宅プラン例

1階床面積 / 49.68㎡  
2階床面積 / 41.40㎡  
延床面積 / 91.08㎡

主寝室 8.25帖, 洋室 6帖, 洋室 6.5帖  
LDK 18帖

<h3>System Kitchen</h3> <p>● 全扉無垢材 ● 全扉無垢材</p>	<h3>玄関ドア</h3> <p>● 玄関ドア ● 玄関ドア</p>	<h3>Bath Room</h3> <p>● 1坪タイプユニットバス ● 1坪タイプユニットバス</p>	<h3>Housetec</h3> <p>● 洗面台 ● 洗面台</p>	<h3>洗面台&amp;トイレ</h3> <p>● 洗面台 ● トイレ</p>	<h3>高効率給湯器</h3> <p>● 高効率給湯器 ● 高効率給湯器</p>	<h3>Low-Eペアガラス</h3> <p>● Low-Eペアガラス ● Low-Eペアガラス</p>
----------------------------------------------------	----------------------------------------	-----------------------------------------------------------	------------------------------------------	---------------------------------------------	----------------------------------------------	----------------------------------------------------------

注文住宅のカタログ請求はこちらをクリック!