

アイダ設計の注文住宅

今週の土日は 1都11県68店舗のネットワーク
家造り相談会 土地探しからお手伝いいたします

『実現価格』で住む人が主役の家造り

安心と安全、そして少しの『贅沢』。

自由設計 得 装備
アイダ設計の注文住宅にこだわります！
2011年経団連発表
No.1
長期優良住宅対応・オール電化住宅

長期優良住宅対応

住宅ローン減税など税制上の優遇が受けられます
長期優良住宅とは、住まいを長持ちさせるために高度な技術が導入されている住宅のことを指します。長期優良住宅は住宅の寿命が長くなるだけでなく、環境負荷の低減を図ったり、良質な住宅ストックを有する地域に貢献することにより、豊かな暮らしを実現するための住宅を指すこととされています。

長期優良住宅の認定条件（戸建て住宅の場合）

- 維持管理・更新の容易性
- 省エネルギー対策
- 構造躯体等の劣化対策
- 耐震性

住宅ローン減税の控除額

控除率	控除期間	控除率×控除率	控除率	最大控除額
H24	10年間	4.00%	1.0%	400万円
H25	10年間	3.00%	1.0%	300万円

プラットフォームエコの利用が可能

地域区分	プラットフォームエコ	特別付加価値	プラットフォームエコ	特別付加価値
関東圏	プラットフォームエコ	特別付加価値	プラットフォームエコ	特別付加価値
中部圏	プラットフォームエコ	特別付加価値	プラットフォームエコ	特別付加価値
近畿圏	プラットフォームエコ	特別付加価値	プラットフォームエコ	特別付加価値
中国圏	プラットフォームエコ	特別付加価値	プラットフォームエコ	特別付加価値
四国圏	プラットフォームエコ	特別付加価値	プラットフォームエコ	特別付加価値
九州圏	プラットフォームエコ	特別付加価値	プラットフォームエコ	特別付加価値

オール電化住宅

「火」を使わないという安全性
火災の発生原因は、火災の原因の約7割が「火」によるものです。火を使わないという安全性は、火災の発生を防ぐために有効です。

IHクッキングヒーター
IHクッキングヒーターは、従来のガスコンロに比べて、火を使わずに加熱できるため、火災の発生を防ぐことができます。

エコキュート
エコキュートは、太陽熱を蓄積して給湯するため、電気代が大幅に削減できます。

浴室テレビ

くつろぎあふれる空間で1日の疲れを解消
浴室テレビは、リラックスできる空間を演出し、日々の疲れを解消するのに役立ちます。

ヒートショック予防として威力を発揮
ヒートショックは、急激な温度変化によって起こる急死の原因です。浴室テレビは、ヒートショックを予防するのに役立ちます。

浴室暖房換気乾燥機
浴室暖房換気乾燥機は、浴室を暖かく保ち、換気と乾燥を同時に実現します。

全熱交換式換気システム

赤ちゃんとお年寄りにも優しい快適性
全熱交換式換気システムは、新鮮な空気を取り入れ、室内の湿度を調整し、赤ちゃんとお年寄りにも優しい快適な空間を実現します。

省エネシステム
省エネシステムは、エネルギーを効率的に利用し、コストを削減します。

建物35年保証制度

入居後も専門スタッフによる定期点検で安心
建物35年保証制度は、入居後も専門スタッフによる定期点検を行い、安心な暮らしをサポートします。

テレビCM好評放映中！
テレビCMは、多くのお客様から好評を博しています。

自由設計 30坪 4LDK 建物本体価格 980万円

（税込）
増坪・減坪に対応
平屋・2階建・3階建、すべておまかせ下さい
上記の設備でお見積りいたします

大好評の980万円住宅は、平屋から3階建てまでお客様の希望に合わせて自由設計（増坪・減坪）で建てるができます。

STEP-1 敷地・予算・ご希望に合わせたプランを考案する
敷地のポイント
敷地条件や容積率・建ぺい率などで、建てられる家の大きさが決まります。日照条件や駐車スペースなどを考慮してプランをご検討下さい。

自由設計のメリット
自由設計です。ご家族のご希望に合わせたプランをご提案いたします。

STEP-2 注文住宅ならではの外観へのこだわり
外観のイメージを伝える「Bravo Style」
「Bravo Style」は、お客様のイメージを伝えるためのデザイン提案サービスです。

STEP-3 品質にこだわった商品が標準装備
Low-CO2住宅
省エネ設備
標準装備
省エネ設備は、環境に優しく、コストを削減します。

STEP-4 安全と省エネを考えた家づくり
省令準耐火構造
防火区画の役割
復元支援・住宅エコポイント対応
復元支援・住宅エコポイント対応は、被災後の復元を支援する制度です。

4月28日 新登場 BRAVO AiBEST

エコモニター大募集

アイダ設計最高水準の性能と装備、優れた耐震性を備えた外張り断熱住宅。

このたび、BRAVO AiBESTの仕様が最新高級タイプになることを記念して、特別企画「BRAVO AiBEST エコモニター大募集」キャンペーンを展開いたします。お求めのたやすく価格に特典をプラスして、よりリーズナブルにお届け致します。詳しくは店舗スタッフへお問い合わせ下さい。

注文住宅のカタログ請求はこちらをクリック！

アイダ設計の注文住宅

『実現価格』で安心とこだわりの家造り
『失敗しない家造り』のために、ひとつでも多くのプランをご検討下さい。

<h3>555住宅 2階建1LDK</h3> <p>建物15.12坪 本体価格555万円</p> <p>■1F床面積：39.8㎡ ■2F床面積：20.28㎡ ■延床面積：60.08㎡</p> <p>テレビCM放映中！</p>	<h3>666住宅 2階建2LDK</h3> <p>建物19.99坪 本体価格666万円</p> <p>■1F床面積：47.22㎡ ■2F床面積：19.77㎡ ■延床面積：67.00㎡</p>	<h3>777住宅 2階建2LDK</h3> <p>建物27.49坪 本体価格777万円</p> <p>■1F床面積：49.68㎡ ■2F床面積：27.81㎡ ■延床面積：77.49㎡</p>	<h3>平層住宅 1階建1LDK</h3> <p>建物15.74坪 本体価格660万円</p> <p>■1F床面積：52.17㎡</p>
<h3>狭小地プラン</h3> <p>26.43坪 No.11101356</p> <p>■1F床面積：46.58㎡ ■2F床面積：40.99㎡ ■延床面積：87.57㎡</p> <p>本体価格811.9万円 (税込) 4LDK</p>	<h3>変形地プラン</h3> <p>31.49坪 No.11101091MY</p> <p>■1F床面積：55.89㎡ ■2F床面積：48.44㎡ ■延床面積：104.33㎡</p> <p>本体価格850.1万円 (税込) 3LDK</p>	<h3>変形地プラン</h3> <p>23.87坪 No.11101028</p> <p>■1F床面積：46.37㎡ ■2F床面積：32.70㎡ ■延床面積：79.07㎡</p> <p>本体価格873.8万円 (税込) 2LDK+S</p>	<h3>変形地プラン</h3> <p>27.99坪 No.11101110</p> <p>■1F床面積：51.34㎡ ■2F床面積：41.40㎡ ■延床面積：92.74㎡</p> <p>本体価格890.2万円 (税込) 4LDK</p>
<h3>自由設計 30坪 4LDK</h3> <p>建物22.94坪 本体価格982.5万円 (税込) オール電化</p>	<h3>自由設計 30坪 4LDK</h3> <p>建物28.99坪 本体価格987.8万円 (税込) オール電化</p>	<h3>自由設計 30坪 4LDK</h3> <p>建物32.46坪 本体価格1,132.7万円 (税込) オール電化</p>	<h3>自由設計 30坪 4LDK</h3> <p>建物38.99坪 本体価格1,288.4万円 (税込) オール電化</p>

ご家族さまの希望をカタチにします 間取作成のご依頼でなんと！3,000円分の商品券をプレゼント！

※初めてお問い合わせ頂いた方で、簡単なアンケートにお答え頂き間取作成依頼されたお客様が対象となります。一家庭につき3,000円分の商品券をプレゼントし、他の商品券プレゼントとの併用はできません。予めご了承ください。※お渡しは後日となります。

- 耐震実験の実施
アイダ設計の耐震実験は実際に建っている家（本造2階建ベランダ付・オーバーハング）を忠実に再現して行いました。
- 最長35年保証
アイダ設計の建物35年保証は、お客様が当社規定に基づく点検を当社で受けられ、建物の品質及び性能を持続していく上で必要となるメンテナンスを継続して5年ごとに行うことで、必要に応じて対応いたします。詳しくは各店舗までお問い合わせ下さい。
- アフターサービス
保証期間満了後のお客様の改修等のお申し出につきましてもお見積りから施工まで迅速で丁寧なサービスを提供いたします。
- 自社プレカット工場
躯体造材を当社スタッフが当社工場で作成し、修繕や時間のロスなく高精度の製品を製作しております。
- ISO9001/14001取得
確かな品質システムと自然環境に優しい家造りを目指しています。
- ベタ基礎
全面に鉄筋を配置し立上り幅を150mmにすることで強度を向上させています。
- 耐震金物
耐震金物を躯体を確実に接続、さまざまな金物を使用することで、住まいの強度を高めています。
- 床下換気の通気性
土台ベタによる換気方式を採用、床下全体をムラなく換気します。

なぜ!?アイダ設計の価格の理由とは!?

- 1都11県・68店舗で展開中!年間2200棟以上の実績、大量仕入れによるコスト削減を行いお客様のご要望に応えられる家造りを実現しております。
- 解体・造成、間取りのプランニングからアフターサービスまで、自社で直接施工または管理するため、中間マージンの削減、物流・在庫管理の徹底、自社加工による部材の均一化など無駄を省くことを徹底的に追求しています。
- 新聞の折込チラシも自社で制作から印刷までおこない、ムダな広告費の削減に努めています。

注文住宅をご検討中の方も 現在所有の不動産を下取します!

「今、住んでる家を売りたい」「他県で家を探している」「今の土地を半分売って建て替えたい」など、お気軽にご相談下さい。

アイダ設計「不動産買取・売却」専門サイト
あなたの不動産を可能な限り高く買取・売却します! 住宅大強 (検索)

注文住宅のカタログ請求はこちらをクリック!