オール電化ローコスト注文住宅で「建築費用の削減」、太陽光発電で「光熱費の削減」と「CO_2排出量の削減」。ECOでお得な注文住宅が限定棟数で登場！

アイダ設計の注文住宅

オール電化仕様
IHクッキングヒーター＆エコキュート 標準装備

Low-Eペヤガラス

建物35年保証※

省エネルギー対策等級4

高耐震・高耐久

eco-house

自由設計　建物30坪 4LDK

建物本体価格 **888**（税込）万円

住宅版エコポイント対応

※建物本体価格には地盤調査・外構工事・屋外電気工事・屋外給排水工事・その他諸費用等は含まれません。※モニター価格につき建物着工中や完成時に見学会を開催する事を条件とさせて頂く場合があります。あらかじめご了承下さい。※太陽光発電システム導入キャンペーンと他のサービスの併用（下記LEDプレゼントは除く）はお受け出来ません。※建物35年保証は、お客様が当社規定に基づく点検を当社で受けられ、建物の品質および性能を維持していく上で必要となる有償メンテナンスを継続して5年ごとに受けていただくことが必要条件となります。エコポイント申請には登録住宅性能評価機関等の第三者機関による証明を受ける必要があります。詳しくはスタッフにお尋ね下さい。

当社施工例

5月31日までの期間限定

環境にもやさしい　お財布にもやさしい
総額62万円分 ど～んと！プレゼント

LED照明

省エネで長寿命
パナソニック電工

LEDシーリングライト調光・調色・配光。お部屋の明るさに合わせて自動調光

約40,000時間の光源寿命を誇る直管形LEDランプ

※本体価格888万円 エコハウスが対象となります。※他のサービスとの併用は出来ません。※商品は当社指定品とさせて頂きます。お引渡し時期により、商品の欠品等で商品が変更となる場合がございます。その場合は当社指定の同等商品となります。※キッチンの手元灯は蛍光灯となります。※取付工事代（20,000円）も含みます。※掲載の写真はイメージです。

オール電化システム標準装備

エコキュート（370L）

3～5人家族用

■設置場所を選ばないコンパクトな設計（2タイプ）
［薄型］奥行き430mm　［角型］高さ1795mm

■JIS規格に対応
2011年2月制定のJISC9220規格に対応

■セルフクリーニングタイプ
親水性なので汚れとの間に雨などの水が入り込み汚れが滑り落ちやすくなります

■運転状態が一目瞭然。光るリモコン

湯はり1回
シャワー6回
洗面・手洗・洗物

IHクッキングヒーター

60cmのトッププレート

■ラクラク操作と見やすい表示
■オール天面操作大型液晶表示
■左右どちらでも選べるハイパワー3KW

太陽光発電システムは「まだ高い！」と思って、あきらめていませんか？

太陽光発電システム

eco-houseをお選びのお客様だけの特別企画
期間中、本体価格にプラス70万円で太陽光発電システムをつけられます

KYOCERA
［太陽電池容量2.2kW］
特別価格 **70**（税込）万円

※屋根の形状により太陽光発電システムのメーカーが異なる場合があります。

［888万円エコハウス］充実の標準仕様の一部をご紹介します！

System Kitchen －システムキッチン－

クリナップ　キッチンから、笑顔をつくろう。

■ムーブダウン吊戸棚
目の高さまで降りてくるから出し入れラクラク。

■ステンレスシンク
大きな鍋も取り回しがラクな大シンク。水栓から出る水がシンクにあたる音を抑える静

■シロッココファン（ブラック）
静かな動作音と強力排気のレンジフード

■シングルレバー水栓
水量・温度調節がシングルレバー1本で可能。水仕事がはかどります

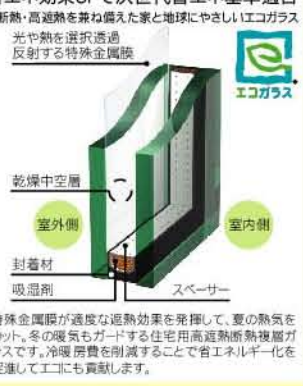
Bath Room －バスルーム－

玄関ドア

洗面台＆トイレ

Low-Eペヤガラス

省エネ効果UPで次世代省エネ基準適合
高断熱・高遮熱を兼ね備えた家と地球にやさしいエコガラス



特殊金属膜が適度な遮熱効果を発揮して、夏の熱気をカット。冬の暖気もガードする住宅用高遮熱断熱複層ガラスです。冷暖房費を削減することで省エネルギー化を促進してエコにも貢献します。

※仕様は改良を目的として予告なく変更する場合がありますので予めご了承ください。

■耐震実験の実施
アイダ設計の耐震実験は実際に建っている家（木造2階建ベランダ付・オーバーハング）を忠実に再現して行いました。

※2005年12月5日独立行政法人土木研究所にて

震度7相当の耐震実験をクリアしました。

■最長35年保証
アイダ設計の「建物35年保証」は、お客様が当社規定に基づく点検を当社で受けられ、建物の品質及び性能を持続していく上で必要となる有償メンテナンスを継続して5年ごとに受けて頂くことが、必要条件となります。詳しくは下記店舗までお問い合わせ下さい。

■アフターサービス
保証期間満了後のお客様からの改善等のお申し出につきましてもお見積りから施工まで迅速できめ細かなサービスを提供いたします。

■自社プレカット工場
躯体構造材を当社スタッフが当社工場で製材し、経費や時間のロスを無くして精度の高い商品の製作にあたっております。

■ISO9001／14001取得
確かな品質システムと自然環境に優しい家造りを目指しています。
国際標準化機構
CEM 21066/ISO 14001:2004　QEC 26278/ISO 9001:2008

■ベタ基礎
全面に鉄筋を配置して立上がり幅を150mmにすることで強度を向上させています。

■耐震金物
耐震・耐風金物が躯体を強固に連結。さまざまな金物を使用することで、住まいの強度を高めています。

■床下換気の通気性
土台スペーサーによる換気方式を採用。床下全体をムラなく換気します。

「匠」の力で一棟一棟丁寧に施工されています
妥協を許すことなく「いい家」を造ることにこだわり続ける職人。アイダの家はこうした人々のチカラに支えられています。

大工／職人歴33年
「いつも、この家は自分が住む家と思って建てています。職人の名に恥じない仕事を心がけています。」

なぜ!?アイダ設計の価格の理由とは!?

■1都11県・68店舗で展開中!!年間2200棟以上の実績、大量仕入れによるコスト削減を行い、お客様のご要望に応えられる家造りを目指しております。
■解体・造成、間取りのプランニングからアフターサービスまで、自社にて直接施工または管理するため、中間マージンの削除、物流・在庫管理の徹底、自社加工による部材の均一化など、無駄を省くことを徹底的に追求しています。
■新聞の折込チラシも自社で制作から印刷までおこない、ムダな広告費の削減に努めています。

注文住宅をご検討中の方も
現在所有の不動産を下取します！
「今、住んでる家を売りたい」、「他県で家を探している」、「今の土地を半分売って建て替えたい」など、お気軽にご相談下さい。
アイダ設計［不動産買取・売却］専門サイト　あなたの不動産を可能な限り高く買取・売却します！　住宅大王　検索

注文住宅のカタログ請求はこちらをクリック！

※広告有効期限／平成24年5月31日

アイダ設計の注文住宅

今週の土・日　住まいづくりご相談会開催
週末にご都合がつかないお客様は平日でも承ります。お気軽にお問い合わせ下さい。

木の住まいをもっと強く、もっと快適に！地震・台風・火災からご家族とお住まいを守ります。
政府主導の【住宅版エコポイント】が【復興支援・住宅エコポイント制度】として再開！

※エコポイントの発行対象は、平成24年10月31日までに建築着工の物件が対象となります。ポイント申請には登録住宅性能評価機関等の第三者機関による証明を受ける必要があります。

地震に強い 構造用耐力面材で一体化

外周部を構造用面材で囲み一体化させた点が最大の特徴。構造用面材を柱・梁・土台にクギ打ちで強力に一体化しているため、筋交いに比べはるかに変形が小さくてすむ構造となってます。また、接合部を金物などで強化することにより、柱が土台から浮き上がるような事態を防ぎ、地震などの外力を基礎にしっかりと伝えます。

耐力面材は力を面全体に分散させるとともに、四隅に留め付けた一本一本の釘で支えます。それに対して筋かいは力が局所的に集中するので触れみがはずれやすくなります。

アイダ設計の注文住宅には耐震思想が生きています。通常このような実験では四角い箱型の建物で実験しますが、アイダ設計の耐震実験の家は実際に街中で建っている家（木造2階建てベランダ付き・オーバーハング・セットバック）を忠実に再現して行いました。

地震に強い 制震装置『SSダンパー』

建物のダメージを最小限に！これならさらに安心だ

安全を上回る安心をご提案。

地震の揺れを効果的に吸収することにより、住まい全体を柔軟に守ります。

建物の揺れを2分の1に軽減。
SS ダンパーは地震による建物の揺れを制御し半減させるシステムです。

何度でも震動エネルギーを吸収。繰り返す余震にも効果。
SS ダンパーは過酷な状況の中での耐久性と信頼性が求められるモータースポーツ用ダンパーのノウハウが詰まっています。

メンテナンスフリーで半永久的な効果。
壁の中で常に静止状態を保っている制震ダンパーは、通常のオイルシールでは金属に摩耗み、オイル切れを生じます。その状態で地震が発生すると、急激な作動による制震などのオイルシール破損が生じます。SS ダンパーは特殊シールを使用していますので、材質の経年変化が極めて少なくまた、固体潤滑性も有しているため長期の静止状態からでも円滑な作動が可能です。

地震・台風に強い 屋根材

地震・台風に強い防災平板三州瓦！
スーパーロック工法により従来の6倍ほどの耐震・耐風性能を発揮します。

地震に強い 基礎

基礎全体を鉄筋で結びコンクリートを打設。建物に加わる力を地盤に確実に逃がします。

土台スペーサーによる換気方式を採用。建物全周にわたるスリット換気で土台がコンクリートから浮くため、湿気が伝わりにくい。土台の耐久性を高める上でも有効です。

台風に強い ひねり金物

屋根の下地である垂木と母屋や桁などの構造体とガッチリ固定し、強風で屋根が吹き飛ばされることを防ぎます。

地震に強い システムキッチン

キッチンのダウンウォールに地震などの揺れを感知するとロックがかかる扉キャッチ機構付。中のものが飛び出すことがなく安心です。

安心の家造りを応援！

たいさく君

安心構造！地震・火災・台風に強い！

自由設計30坪4LDK

建物本体価格 **980**（税込）万円

※建物本体価格には地盤調査・外構工事・屋外電気工事・屋外給排水工事・その他諸費用等は含まれません。※間取りによっては長期優良住宅・フラット35Sの対応ができない場合があります。また適合書の申請費が別途必要となります。※外観パースはイメージです。図面をもとにおこしたもので実際とは異なります。外構などのオプションが含まれておりますのでご了承下さい。

System Kitchen

Low-Eペヤガラス

●遮熱効果で冷房負荷を低減
●紫外線を大幅にカット
●窓まわりの冷放射の解消
●透明感のある外観が可能
●不快な結露の抑止
●暖房負荷軽減で省エネに寄与

省令準耐火構造

①隣家などから火をもらわない。
②火災が発生しても部屋から火を出さない。
③万が一、部屋から火が出ても延焼を遅らせる。

3つの考えに基づいた対策が施され、万が一の火災時にも避難時間を充分に確保できる性能を持っていると公的に認められた構造です。

メリットその1	メリットその2	メリットその3
火災発生時に避難する時間を稼ぎます。	火災保険料が安くなります	手続きが比較的簡単に出来ます。
◎室内の壁・天井に15分の耐火性能を要求する。◎外壁・軒裏は30分の耐火構造が要求される。		◎契約時に特記仕様書を添付し、火災保険加入時に保険会社に申請します。◎「フラット35S」を利用する場合は耐久性条件が免除されます。

全熱交換式24時間換気システム

改正建築基準法対応商品

気密性や断熱性に優れた住まいは新鮮な空気が入りにくく、室内には汚れた空気が停滞しがちです。そこで汚れた空気を戸外へ排出して、新鮮な空気を取り入れる高性能&高効率なトータル換気システムが必要となります。24時間連続して強制的に給排気を行うことで、さらに広がる快適な暮らし。しかも換気による熱ロスを回収し取り入れた新鮮な空気に再び熱をのせて室内へ返す全熱交換システムですから、冬は冷気を余熱して給気するのでつめたい空気が吹きだす不快感を防ぐことが出来ます。

構造用耐力面材

新防火基準もクリア、火災に強い住まい
［燃えにくいダイライトが火災から住まいを守ります］

近隣からの類焼・延焼を防ぎ、大切な家族や財産を守ることは、安心・安全な家づくりの基本条件です。ダイライトは燃えにくい無機質素材ですから、すぐれた防耐火性能をそなえ、不燃・準不燃材料として認定されています。また、防火構造や準耐火構造の認定も取得。ご家族が安全に避難できる時間的な余裕を確保します。

ダイライトは厳しい気候変化や白アリにも耐えぬきます

数々の耐候試験でもすぐれた耐久性を実証したダイライトは、つねに安定した品質を保ちます。しかも、腐朽、白アリに強く、結露しにくい素材ですから、住まいは丈夫で長持ち。木造住宅の耐用年数向上に役立ちます。

Bath&Lavatory

玄関収納・シャッター

［玄関収納］
高級感あふれる上品な光沢のハイグロスタイプのシンプルモダンなデザインで玄関を美しく演出します。

［シャッター］
1F居室の引き違い窓にシャッターを設置し、防犯対策にも対応しています。

Fittings

サイディング

親水コートが、雨で汚れを浮かして洗い流す。さらに、色あせ・日焼けもしっかり抑えます。

■親水性／親水コートの表面は水になじみやすい親水基に覆われています。雨が降れば親水基が汚れとの間に雨水を入り込みやすくするため、壁に付着した汚れが浮き上がり、雨水と一緒に洗い流してくれます。
■高耐候性／外壁にとって紫外線は大敵。UVカット機能をもったセラミックコートは、紫外線から着色顔を守り、長期間外壁の色あせ・日焼けを抑えます。

標準装備一覧

① 省エネ等級4(最高)
② 高断熱住宅
③ 全熱交換式24時間換気システム
④ 耐力面材ダイライト
⑤ 制震装置『SSダンパー』
⑥ 耐震金具（ひねり金物）
⑦ 高効率給湯器エコジョーズ
⑧ 省令準耐火構造
⑨ Low-Eペヤガラス
⑩ 1坪タイプユニットバス
⑪ サーモバス・フロア
⑫ システムキッチン（ロック機能付き）
⑬ 外壁（親水コーティング）
⑭ 高耐震・高耐久
⑮ 自由設計
⑯ 建物35年保証(※)

※仕様は改良を目的として予告なく変更する場合がありますので予めご了承ください。※建物35年保証は、お客様が当社規定に基づく点検を当社で受けられ、建物の品質および性能を維持していく上で必要となる有償メンテナンスを継続して5年ごとに受けていただくことが必要条件となります。

デザインにもこだわりたい！

ブラーボスタイル Bravo Style
アイダの注文住宅ならではの豊富な外観パターン。きっと希望が叶います。

ジョージアン 重厚感あるクラシックスタイル
チューダー 風格あふれる伝統スタイル
エレガント 優雅で気品のあるブレンチ
シンプルナチュラル 自然なスタイル

和ベーシック 和風の基本スタイル
アーリーアメリカン カントリースタイル
和モダン 現代的和風スタイル
プレーリー 美しい北欧モダンスタイル
南欧 太陽が似合うリゾートスタイル

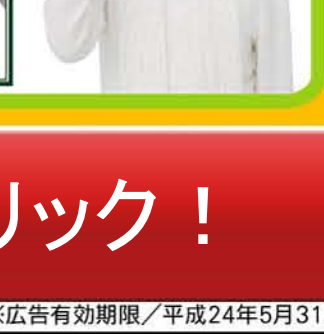
シンプルモダン／無駄のないモダンスタイル

このチラシをご持参下さい。
間取作成で3,000円分の商品券をプレゼント！
※初めてお問い合わせ頂いた方で、簡単なアンケートにお答え頂き間取作成依頼をされたお客様が対象となります。一家族につき3,000円分の商品券を進上げます。他の商品券プレゼントとの併用はできません。予めご了承ください。※お渡しは後日となります。

お気軽にお電話・ご来店ください！

当店案内図

当社CMキャラクター
美川憲一



注文住宅のカタログ請求はこちらをクリック！

※広告有効期限／平成24年5月31日